SEVEN QUINTAS
PROPERTY SEARCH

7Q25109
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

São Brás de Alportel - Moradia

4 Quartos

4 Casas de banho

164 Área (m²)

1545 Área terreno (m²)

925 000 €
(EUR €)

Moradia T4 à venda entre Loulé e São Brás de Alportel, Algarve

Localizada entre Loulé e São Brás de Alportel, esta belíssima moradia privada, construída num só piso, conta com quatro quartos, todos com roupeiros embutidos de qualidade, três dos quais com casas de banho privativas. Existe ainda a possibilidade de criar um quinto quarto ou escritório, com pré-instalação para casa de banho com duche.

Portões elétricos com videoporteiro dão acesso a uma ampla área de estacionamento e a uma área coberta de estacionamente (carport duplo). Um segundo portão de serviço facilita o acesso ao jardim.
A grande piscina, com amplas zonas para colocação de espreguiçadeiras, é aquecida através de tubagem solar e possui pré-instalação para cobertura elétrica.

Os jardins maduros e paisagísticos foram cuidadosamente desenhados e estão divididos em várias

T +351 289 355 697 [1] · T +351 919 136 146 [2] · E info@sevenquintas.com
Centro O Tradicional, 1º andar, Rua do Comércio.
AMI 7490
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

zonas distintas, com uma variedade de arbustos, palmeiras e árvores de fruto.
Um impressionante terraço coberto oferece um espaço convidativo para refeições ao ar livre, com mesa de jantar para oito pessoas e uma cozinha com barbecue.

A cozinha ampla e moderna está totalmente equipada e é complementada por uma lavandaria independente.
A sala de jantar e a sala de estar estão adjacentes à cozinha.

Painéis solares para aquecimento de água e painéis fotovoltaicos para eletricidade tornam esta moradia muito amiga do ambiente.
Possui aquecimento por piso radiante e ar condicionado em toda a casa.
Com ligação à onternet por fibra de alta velocidade; água e eletricidade são da rede pública.

A residência ideal para habitação permanente, mas também perfeita como segunda casa, de férias, prática e de fácil manutenção.

SEVEN QUINTAS
PROPERTY SEARCH

7Q25109
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Lavandaria
- Tetos Altos
- Vidros duplos
- Árvores de fruto
- Cozinha Exterior
- Com estacionamento
- Piscina: Aquecida
- Tipo piscina: Privada
- Telheiro Coberto para Estacionamento
- Água da rede
- Certificação energética: C
- Localização tranquila, mas não isolada
- Orientação solar: Sul
- Terreno vedado
- Vista: Vista mar, Vista campo
- Chão aquecido
- Despensa
- Roupeiros embutidos
- Video porteiro
- Área de estacionamento
- Barbecue
- Estacionamento Privado
- Jardim Maduro
- Rega automática
- Terraço Coberto
- Ano construção: 2017
- Água quente solar
- Esgotos municipais
- Muito Privado
- Portões eléctricos
- Terreno murado

T +351 289 355 697 [1] · T +351 919 136 146 [2] · E info@sevenquintas.com
Centro O Tradicional, 1º andar, Rua do Comércio.
AMI 7490
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)